

Metsätulon selvittäminen asumispalveluissa, laitoshoidossa ja kotihoidossa

Sosiaali- ja terveydenhuollon maksulainsäädännön mukaan pitkäaikaisesta ja jatkuvasta palvelujen käytöstä peritään asiakasmaksu, joka määrätään tulojen perusteella. Asiakasmaksu palveluasumisessa ja tehostetussa palveluasumisessa sekä laitoshoidossa määräytyy nettotulojen ja kotihoidossa bruttotulojen perusteella. Kertaluonteisia ja laskennallisia tuloja ei oteta huomioon lukuun ottamatta metsätuloja, jotka otetaan huomioon laskennallisena.

Verohallitus vahvistaa vuosittain metsän keskimääräisen vuotuisen tuoton.

Verohallinto tiedottaa kuntakohtaiset päätökset vuosittain internet-sivuillaan
[http://www.vero.fi/fi-FI/Syventavat_veroohjeet/Metsaverotus/Verohallinnon_paatos_metsan_keskimaarais\(38688\)](http://www.vero.fi/fi-FI/Syventavat_veroohjeet/Metsaverotus/Verohallinnon_paatos_metsan_keskimaarais(38688))

Verohallinnon päätöksen mukainen vuotuinen tuotto kerrotaan asiakkaan metsämaan pinta-alalla, tuloksesta vähennetään 10 % ja metsätalouden korot, joista asiakas toimittaa todistuksen. Metsätalouden korot ovat metsätalouden harjoittamiseen liittyvien velkojen korkoja. Korkoa ei vähennetä kotihoidossa (huomioidaan bruttotulot). Metsätulon selvittämistä varten on tarvittaessa toimitettava metsänhoitoyhdistyksen todistus, mikäli metsästä on osa tuottamatonta aluetta, kuten esim. kesantona tai vasta istutettua taimikkoa. Asiakkaalle on tiedotettava, että metsänhoitoyhdistyksen todistus voi olla maksullinen.

Mikäli asiakas myy metsää, ei siitä saatua tuloa oteta huomioon kertaluontoisuuden vuoksi. Sen sijaan myyntitulontuotto pankkitilillä (korko) otetaan huomioon pääomatulona, josta vähennetään lähdevero. Vuonna 2020 lähdevero on 30 % 30000 € saakka ja 34 % yli 30000 €:sta. Kotihoidossa ei lähdeveroa vähennetä.

Asiakasmaksulaissa asiakkaalle säädetään vähimmäiskäyttövaraksi vuonna 2020 vähintään 118 €/kk jatkuvia rahatuloja. Korkein hallinto-oikeus on vahvistanut 9.6.2014 tehdyllä vuosikirjapäätöksellä, että vähimmäiskäyttövaraa arvioitaessa on huomioitava sekä asiakkaan todelliset että laskennalliset tulot.

Laitoshoidon asiakkaiden vähimmäiskäyttövaraa laskettaessa on asiakkaan tuloina huomioitava myös laskennallinen metsätulo, vaikkei metsätulon perustana olevaa puuston kasvusta johtuvaa metsäomaisuuden tuottoa kyseisenä vuonna myytäisi.

Näin asiakkaan vähimmäiskäyttövara voi todellisuudessa jäädä pienemmäksi kuin 108 €/kk.